



# CÂMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA

## Estado de São Paulo

### Quadro 4 - Fator de Interesse Social (Fs)

Usos	Fs
<b>Uso habitacional</b>	
Habitação de Interesse Social - HIS	0,0
Habitação do Mercado Popular - HMP até 50 m2	0,3
Habitação do Mercado Popular - HMP de 51 até 70m2	0,5
Habitação com área até 50 m2	0,8
Habitação de 51 até 70m2	0,9
Habitação com área maior que 70m2	1,0
<b>Uso institucional</b>	
Hospitais Públicos	0,0
Escolas Públicas	0,0
Demais Unidades Públicas de Saúde e Creches	0,0
Unidades Administrativas Públicas	0,0
<b>Entidades Privadas de Serviço Social e de Formação Profissional Vinculadas ao Sistema Sindical</b>	
Instituições de Cultura, Esporte e Lazer	0,0
<b>Entidades mantenedoras sem fins lucrativos</b>	
Templos Religiosos	0,3
Hospitais e Clínicas	0,3
Universidades	0,3
Escolas e Creches	0,3
Equipamentos Culturais e Afins	0,3
<b>Outras entidades mantenedoras</b>	
Hospitais	0,7
Universidades	0,7
Escolas	0,7
Equipamentos Culturais e Afins	0,7
Outras Atividades	1,0



# CÂMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA

## Estado de São Paulo

### Quadro 5 - Fator de Planejamento (Fp)

Macrozona	Zona	Especificação	Fp
Macrozona de Restrição Urbana (MRU)	Zona Urbana de Proteção Hídrica	ZUPH1	1,3
		ZUPH 2	1,3
	Zona Urbana de Ocupação Restrita	ZUOR	1,3
	Zona Urbana de Recuperação Ambiental	ZURA	1,3
Macrozona de Contenção Urbana (MCU)	Zona Urbana de Contenção	ZUCO 1	1,3
		ZUCO 2	1,3
		ZUCO 3	1,3
Macrozona de Urbanização Consolidada (MUC)	Zona Urbana de Reabilitação Central	ZURC	0,0
	Zona Urbana de Requalificação de Bairros	ZURB 1	0,0
		ZURB 2	0,8
		ZURB 3	1,3
		ZURB 4	1,3
	Zona Urbana de Proteção Beira Rio	ZUBR 1	1,3
		ZUBR 2	1,3
	Zona Urbana de Proteção da Paisagem	ZUPA 1	0,3
		ZUPA 2	0,5
		ZUPA 3	0,0
		ZUPA 4	0,3
		ZUPA 5	1,3
	Zona Urbana Institucional	ZUIT	0,2
	Zona Urbana Industrial	ZUIN 1	1,0
		ZUIN 2	1,0
		ZUIN 3	1,0
	Zona Urbana de Proteção de Interesse Ambiental	ZUPIA 1	1,0
ZUPIA 2		1,0	